

## Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

### Zmluvné strany:

**Prenajíateľ:** Obec Kračúnovce  
**Zastúpený:** František Mašlej, starosta obce  
**Sídlo:** Kračúnovce 350  
**IČO:** 00 322 181  
**DIČ:** 2020777561  
**Bankové spojenie:** SK82 0200 0000 0000 0262 5522, VÚB Giraltovce  
(ďalej len prenájiateľ)

a

**Nájomca:** Adelajda, s. r. o.  
**Sídlo:** Kračúnovce 142  
**IČO:** 43 888 313  
**DIČ:** 2022520280  
**Bankové spojenie:** SK95 5200 0000 0000 1618 8810, OTP Prešov  
(ďalej len nájomca)

**uzavreli túto dohodu o skončení nájmu**

### Čl. 1

#### Predmet nájmu

Nájomca od 01. 10. 2008 na základe zmluvy o nájme užíva ako nájomca nebytový priestor – o výmere 14 m<sup>2</sup> v budove ZŠ Kračúnovce zapísanej na LV 546 zapísaného v katastri nehnuteľnosti, Katastrálny úrad Prešov, Správa katastra Svidník.

### Čl. 2

#### Skončenie nájmu

Prenajíateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. nájom nebytového priestoru uvedeného v článku 1 tejto dohody sa končí dňom 30. 06. 2020,
2. nájomca ku dňu 30. 06. 2020 nebytový priestor uvoľní a vráti prenájiateľovi.

### Čl. 3

#### Vrátenie veci

Prenajíateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru zhodne prehlasujú, že:

1. nájomca nevykonal od vzniku nájmu zmeny nebytového priestoru,
2. nájomca vracia nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
3. nájomca zaplatil nájomné a úhrady spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu,
4. prenájiateľ si neuplatňuje voči nájomcovi žiadne nároky.

**Čl. 4**  
**Spoločné ustanovenia**

1. Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že túto dohodu uzavreli dobrovoľne, určite, zrozumiteľne a bez tiesne.
2. Dohoda bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach - po jednom vyhotovení pre prenajímateľa a nájomcu.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Kračúnovciach, dňa 30. 06. 2020

.....  
odtlačok pečiatky a podpis prenajímateľa

.....  
podpis nájomcu